

ZARZĄDZENIE NR 35A/24

WÓJTA GMINY PĘCŁAW

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości należących do Gminy Pęcław przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust .1 i 2 pkt . 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust .1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz . U . z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 5 ust . 1 i 2 Uchwały Nr VIII /45/11 Rady Gminy Pęcław z dnia 27 września 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pęcław oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz odstąpienia od obowiązku zbycia przetargowego zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Pęcław, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości o których mowa w §1 stanowi integralną część zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od 28 marca 2024r. do 18 kwietnia 2024r.) w siedzibie Urzędu Gminy Pęcław, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Artur Jurkowski

Załącznik do zarządzenia nr 35A/24

Wójta Gminy Pęcław

z dnia 28 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

NR DZIAŁKI NIERUCHOMOŚCI	114
OBRĘB	0002 Droglowice
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00058842/6
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,75ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka według ewidencji gruntów oznaczona symbolem RIVa, RVI- grunty orne klasy IVa i VI
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zgodnie z Uchwałą NR XXX/240/2023 Rady Gminy Pęcław z dnia 14.06.2023 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pęcław przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem M- tereny zabudowy mieszkaniowej oraz R- tereny rolnicze.
FORMA DZIERŻAWY	W drodze bezprzetargowej, przedłużenie umowy dzierżawy na kolejne 3 lata
ROCZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY	300,00 zł/rocznie
TERMIN WNOSZENIA OPŁATY	Płatny jednorazowo do 15 marca każdego roku (za rok 2025 płatny do 15 czerwca)
UWAGI	Nieruchomość zostanie wdzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na pisemny wniosek.